

Требования, предъявляемые к приобретаемым квартирам

№ пп	Наименование объекта закупки	Показатель объекта закупки	Единица измерения показателя	Значения показателей		
				Значение показателя, которое может изменяться		Значение показателя, которое не может изменяться
				Минимальное значение показателя	Максимальное значение показателя	
I	Приобретение жилого помещения в п.Вохтога Грязовецкого муниципального района Вологодской области в рамках реализации областной адресной программы №8 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальных образованиях Вологодской области на 2019-2025 годы»	Месторасположение				
		Год ввода в эксплуатацию, жилого дома, в котором приобретается квартира		1985		
		Наружные стены (материал)				Кирпичные панельные* или
		Перекрытия (материал)				Сборные монолитные железобетонные конструкции* или
		Фундамент (материал)				Сборные монолитные железобетонные конструкции или каменные конструкции*
		Общая площадь квартиры (без учета площади балкона или лоджии)	кв. метр			
		Состав квартиры:				
		-комната				
		- кухня				наличие
		- коридор				наличие
		- ванная комната и туалет				Раздельные или совмещенные*
		Инженерное обеспечение и технологическое оборудование квартир (должно быть в исправном состоянии):				
		холодное водоснабжение				наличие
		горячее водоснабжение				наличие
		водоотведение (канализация)				наличие
		теплоснабжение				наличие
		электроснабжение				наличие
вентиляция				наличие		

	поквартирные приборы учета:				
	Электрической энергии				наличие
	Холодной и горячей воды				наличие
	Природного газа		Наличие или отсутствие		
	Чистовая отделка квартиры:				
	- потолки во всех помещениях квартиры		Водоземельсионная или иная аналогичная краска, ПВХ или натяжные потолки, потолочная плитка		Поверхность потолков без трещин, без отслоений, без загрязнений.
	- стены: в комнате, коридоре		обои		Покрытие стен без загрязнений, отслоений и трещин.
	- стены: в кухне		Водоземельсионная или иная аналогичная краска, керамическая плитка, обои		Покрытие стен без загрязнений, отслоений, сколов и трещин.
	- стены в санузле (ванная комната, туалет)		Водоземельсионная или иная аналогичная краска, керамическая плитка, ПВХ панели		Покрытие стен без загрязнений, отслоений, сколов и трещин.
	- полы: в комнатах, кухне, коридоре		покрытие - ламинат или линолеума, ДВП с окраской		Покрытия без трещин, потертостей, порезов и отклонений от поверхности пола. Наличие плинтусов.
	- пол в санузле (ванная комната, туалет)		покрытие – керамическая плитка		Керамическая плитка без сколов и трещин.
	Входные двери				дверь с врезным замком(с прилагающимся набором ключей), ручками в исправном состоянии. Без дефектов и повреждений.
	Межкомнатные двери				С наличниками и ручками в исправном состоянии. Без дефектов и повреждений.
	Двери в кухню				с фурнитурой и наличниками в исправном состоянии. Без дефектов и повреждений.
	Вентиляционные решетки				наличие
	Подвесные крюки для потолочных приборов во всех помещениях квартиры				наличие
	Двери в санузел (ванная комната, туалет)				с фурнитурой в исправном состоянии. Без дефектов и повреждений.

					Блоки оконные из ПВХ профилей, с двухкамерным стеклопакетом, с установкой оконной фурнитуры и отливов, поворотной-откидной створки.
					ПВХ или деревянные*
					наличие
					Радиаторы биметаллические или алюминиевые или чугунные или конвекторы*
				Газовая или электрическая 4-х комфорочная*	Наличие паспорта на плиту. Срок эксплуатации не более установленного в паспорте на плиту. В исправном состоянии и не требующих замены.
					Одно- и двухклавишные*
					наличие
					наличие
					Санитарно-технические приборы в исправном состоянии и не требующие замены.
		метр	1,5		Санитарно-технические приборы в исправном состоянии и не требующие замены.
					Санитарно-технические приборы в исправном состоянии и не требующие замены.
					Санитарно-технические приборы в исправном состоянии и не требующие замены.

Приобретаемые квартиры

Площадь квартиры, <u>не менее,</u> кв.м	Количество комнат, <u>не менее,</u> шт	Населенный пункт, в котором приобретается жилье
52,6	2	Вохтога
52,6	2	Грязовец
36,9	2	Вохтога
49,8	2	Вохтога
49,5	2	Вохтога
55,0	2	Вохтога
55,7	2	Вохтога
51,6	2	Вохтога
51,7	2	Вохтога
53,5	2	Вохтога