

**ДОКЛАД
ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ОБ ЭФФЕКТИВНОСТИ ТАКОГО КОНТРОЛЯ НА
ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ГРЯЗОВЕЦКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ЗА 2018 ГОД**

**1.Состояние нормативно-правового регулирования в
соответствующей сфере деятельности**

Муниципальный земельный контроль на территории сельских поселений Грязовецкого муниципального района Вологодской области осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации. Муниципальные правовые акты в сфере осуществления муниципального земельного контроля не разрабатывались и не утверждались.

Возможность исполнения и контроля вышеуказанного нормативного правового акта имеется.

Перечень отдельных частей Земельного кодекса РФ, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля и текст Земельного кодекса РФ размещены на официальном сайте Грязовецкого муниципального района в сети «Интернет».

2.Организация муниципального контроля

Сведения об организации муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Грязовецкого муниципального района Вологодской области:

а) сведения об организационной структуре и системе управления органов муниципального земельного контроля:

В соответствии с законом Вологодской области от 12.02.2015 № 3580-ОЗ «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Вологодской области», решением Земского Собрания Грязовецкого муниципального района от 02.04.2015 № 19 «О внесении изменений в решение Земского Собрания района от 27.11.2014 № 23 «О разграничении полномочий в области регулирования земельных отношений» полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Грязовецкого района Вологодской области возложены на Управление по имущественным и земельным отношениям Грязовецкого муниципального района Вологодской области (далее по тексту – Управление). Решением Земского Собрания Грязовецкого муниципального района от 30.04.2015 № 25 утвержден перечень должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля на территории сельских поселений

Грязовецкого муниципального района Вологодской области (в редакции от 02.11.2017 № 64, в редакции от 30.08.2018 № 68). Муниципальный земельный контроль на территории сельских поселений Грязовецкого муниципального района Вологодской области уполномочены осуществлять следующие должностные лица:

начальник отдела по земельным отношениям, заместитель начальника Управления, который в своей деятельности подчиняется начальнику Управления;

заместитель начальника отдела по земельным отношениям, который в своей деятельности подчиняется начальнику Управления, начальнику отдела по земельным отношениям, заместителю начальника Управления.

б) перечень и описание муниципального земельного контроля:

Целью муниципального земельного контроля является обеспечение соблюдения требований земельного законодательства землепользователями.

Основными задачами муниципального земельного контроля являются:

1) повышение эффективности контроля за использованием земель на основе укрепления взаимодействия между органами местного самоуправления Грязовецкого муниципального района и органами, уполномоченными на осуществление государственного земельного контроля;

2) профилактика правонарушений в области использования земель на территории Грязовецкого муниципального района;

3) обеспечение соблюдения требований земельного законодательства в сфере использования земель, в том числе в части недопущения самовольного занятия земельных участков или использования их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов;

4) обеспечение соблюдения установленного режима использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением;

5) обеспечение соблюдения сроков освоения земельных участков, если такие сроки установлены законодательством;

6) обеспечение выполнения мероприятий, направленных на предотвращение порчи земель;

7) защита муниципальных и общественных интересов, а также прав граждан и юридических лиц в области использования земель.

Полномочия органа муниципального земельного контроля:

1. Организация плановой (выездной, документарной) проверки:

- разработка ежегодного плана проведения плановых проверок;

- подготовка проведения плановой (выездной, документарной) проверки.

2. Организация внеплановой (выездной, документарной) проверки.

3. Проведение проверки и оформление ее результатов:

- документарной проверки;

- выездной проверки.

4. Организация и проведение мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований.

5. Организация и проведение мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями:

- плановые (рейдовые) обследования земельных участков в соответствии со ст. 13.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

6. В случае выявления в ходе проведения проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля нарушения требований земельного законодательства, за которое законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность, в акте проверки указывается информация о наличии признаков выявленного нарушения. Должностные лица Управления направляют копию указанного акта в орган государственного земельного надзора.

7. Внесение изменений в муниципальные правовые акты по муниципальному земельному контролю.

8. Организация и проведение мониторинга эффективности муниципального земельного контроля.

в) наименование и реквизиты нормативных правовых актов, регулирующих порядок организации и осуществления муниципального земельного контроля:

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями);

- Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (с последующими изменениями);

- закон Вологодской области от 12.02.2015 № 3580-ОЗ «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Вологодской области» (с последующими изменениями);

- решение Земского Собрания Грязовецкого муниципального района от 30.04.2015 № 24 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории сельских поселений Грязовецкого муниципального района Вологодской области» (признано утратившим силу решением Земского Собрания Грязовецкого муниципального района от 12.12.2018 № 107);

- решение Земского Собрания Грязовецкого муниципального района от 12.12.2018 № 107 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Грязовецкого муниципального района»;

- решение Земского Собрания Грязовецкого муниципального района от 30.04.2015 № 25 (в редакции от 02.11.2017 № 64, в редакции от 30.08.2018 № 68) «Об утверждении перечня должностных лиц, уполномоченных на

осуществление муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Грязовецкого муниципального района Вологодской области»;

- Административный регламент исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Грязовецкого муниципального района Вологодской области утвержден приказом Управления по имущественным и земельным отношениям Грязовецкого муниципального района Вологодской области от 08 июля 2015 года № 50 (с изменениями, внесенными приказами Управления по имущественным и земельным отношениям Грязовецкого муниципального района Вологодской области от 16.11.2015 № 103 от 16.05.2016 № 25, от 16.11.2016 № 89, от 30.12.2016 № 101, от 28.09.2017 № 97);

- приказ Управления по имущественным и земельным отношениям Грязовецкого муниципального района Вологодской области от 10.09.2015 № 74 «Об утверждении Порядка оформления плановых (рейдовых) заданий на проведение плановых (рейдовых) обследований земельных участков и их содержание, оформления результатов плановых (рейдовых) обследований земельных участков»;

- распоряжение Управления по имущественным и земельным отношениям Грязовецкого муниципального района Вологодской области от 11.07.2018 № 626-р «Об утверждении программы профилактики нарушений по осуществлению мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований».

г) информация о взаимодействии органа муниципального земельного контроля при осуществлении своих функций с другими органами государственного контроля (надзора), порядке и формах такого взаимодействия:

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1515 «Об утверждении правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль», Управление по имущественным и земельным отношениям Грязовецкого муниципального района Вологодской области направляло в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области, в Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Новгородской и Вологодской областям проект Плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2019 год.

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Управление направляло в прокуратуру Грязовецкого района Вологодской области План проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории сельских поселений Грязовецкого муниципального района Вологодской области на 2019 год.

В адрес прокуратуры Грязовецкого района Вологодской области было направлено на согласование 2 заявления по внеплановым выездным проверкам соблюдения земельного законодательства.

В ходе проведения обследований земельных участков Управлением осуществлялось взаимодействие с МО МВД России «Грязовецкий» и Грязовецким территориальным отделом – государственного лесничества.

В 2018 году в Межмуниципальный отдел по Грязовецкому и Междуреченскому районам Управления Росреестра по Вологодской области были направлены:

- материалы по акту проведения 1 внеплановой документарной проверки соблюдения земельного законодательства в отношении юридического лица, с выявленным нарушением действующего законодательства, на основании административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Грязовецкого муниципального района Вологодской области;

- материалы по 5 актам обследования земельных участков на основании плановых (рейдовых) заданий на проведение плановых (рейдовых) обследований земельных участков.

д) сведения о выполнении отдельных функций при осуществлении муниципального земельного контроля подведомственными органам местного самоуправления организациями с указанием их наименований, организационно – правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации выполняют такие функции:

Отдельные функции при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Грязовецкого муниципального района Вологодской области подведомственными органам местного самоуправления организациями не осуществлялись.

е) сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок:

В 2018 году не проводилась работа по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, так как для осуществления проверок экспертные организации и эксперты не привлекались.

3. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля

Финансовое и кадровое обеспечение муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Грязовецкого муниципального района Вологодской области:

- а) сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального земельного контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование

бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций):

Целевого выделения средств из бюджета Грязовецкого муниципального района на осуществление муниципального земельного контроля в 2018 году не было предусмотрено и фактически средства не выделялись.

б) данные о штатной численности работников органа муниципального земельного контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности:

Функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Грязовецкого муниципального района уполномочены осуществлять 2 муниципальных служащих.

Отдельных штатных единиц, выполняющих функции по осуществлению муниципального земельного контроля, не предусмотрено, штат полностью укомплектован. Фактически муниципальный земельный контроль осуществлял заместитель начальника отдела по земельным отношениям Управления по имущественным и земельным отношениям Грязовецкого муниципального района Вологодской области.

в) сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации:

Муниципальные служащие, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля, имеют высшее образование (квалификации: юрист, инженер). За отчетный период муниципальные служащие не проходили обучение по повышению квалификации.

г) данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю:

Средняя нагрузка по фактически выполненным функциям по муниципальному земельному контролю на 1 уполномоченного служащего в 2018 году составила 7 мероприятий в год. Проведено две внеплановые проверки, 12 рейдовых обследований земельных участков, разработана и утверждена программа профилактики нарушений по осуществлению мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований в 2018 году.

д) численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю:

Эксперты и представители экспертных организаций не привлекались.

4. Проведение муниципального контроля

Проведение муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Грязовецкого муниципального района Вологодской области:

а) сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального земельного контроля, в том числе в динамике

(по полугодиям):

В I полугодии 2018 года всего проведено 2 внеплановые проверки в отношении юридического лица, а именно: 1 внеплановая документарная проверка и 1 внеплановая выездная проверка. Обе проверки проводились в отношении 1 юридического лица.

Внеплановая документарная проверка проводилась на основании планового (рейдового) задания на проведение планового (рейдового) обследования земельных участков, выданного начальником Управления по имущественным и земельным отношениям Грязовецкого муниципального района Вологодской области. На основании рейдового обследования установлено складирование леса в границах населенного пункта, на перекрестке дорог, по которым регулярно осуществляется движение автотранспорта, при этом складированный лес не огорожен, какие - либо приспособления, фиксирующие раскат данных бревен, отсутствовали, что представляет собой угрозу причинения вреда жизни, здоровью граждан. Согласование внеплановой документарной проверки с прокуратурой Грязовецкого района, в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 г. N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", не требовалось.

Внеплановая выездная проверка проведена по контролю за исполнением предписания по результатам ранее проведенной проверки.

Во II полугодии 2018 года проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились.

На основании жалобы граждан в отношении юридического лица было подготовлено распоряжение о внеплановой выездной проверке. Данный распорядительный акт был направлен в прокуратуру Грязовецкого района для согласования. В проведении данной проверки было отказано в связи с отсутствием оснований в проведении данной проверки. В отчете за 2018 год об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля в связи с технической ошибкой данное значение было не отображено.

б) сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности:

Эксперты и представители экспертных организаций не привлекались, финансирование не осуществлялось.

в) сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

Таких случаев не возникало при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Грязовецкого муниципального района.

г) сведения о применении риск – ориентированного подхода при организации и осуществлении государственного контроля (надзора):

Применение риск – ориентированного подхода при организации и осуществлении муниципального контроля не осуществлялось.

д) сведения о проведении мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, включая выдачу предостережений о недоступности нарушений обязательных требований:

В рамках программы профилактики нарушений по осуществлению мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, утверждённой распоряжением Управления по имущественным и земельным отношениям Грязовецкого муниципального района Вологодской области от 11.07.2018 № 626-р, в 2018 году:

- изменения в перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов не вносились;

- осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами не проводилось. Подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований не проводилась;

- обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте Грязовецкого муниципального района в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений не проводилось;

- выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного

контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом) – не проводилась.

е) сведения о проведении мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа муниципального земельного контроля, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями:

За 2018 год Управлением было проведено 12 обследований земельных участков, на основании плановых (рейдовых) заданий на проведение плановых (рейдовых) обследований земельных участков на территории сельских поселений Грязовецкого муниципального района Вологодской области.

В рамках проведения 5 рейдовых обследований земельных участков, было выявлено самовольное занятие земель, находящихся в государственной собственности до разграничения, без предусмотренных законодательством прав на данный участок, согласно требованиям статьей 25, 26 Земельного кодекса РФ, что могло бы привести к причинению вреда жизни, здоровью граждан. В рамках данных мероприятий были сделаны запросы в правоохранительный орган и Территориальный отдел государственного лесничества Грязовецкого муниципального района Вологодской области для выявления лиц совершивших данные правонарушения. По результатам ответов на данные запросы было выявлено, что по материалам 4 обследований установлено по несколько юридических и физических лиц, которые могли бы совершить данные правонарушения. В отношении каждого установленного юридического лица было подготовлено 9 распорядительных актов о проведении внеплановой документальной проверки. На основании данных распорядительных актов были подготовлены и направлены уведомления юридическим лицам об осуществлении данных проверок и необходимости явки в Управление по имущественным и земельным отношениям Грязовецкого муниципального района Вологодской области для составления акта, при этом данные уведомления не были получены юридическими лицами, либо получены позднее даты начала проведения проверки. На основании того, что конкретно установить лиц, совершивших данные правонарушения, невозможно, были составлены акты о невозможности проведения данных проверок, в связи с чем данные проверки не были учтены в полугодовом и годовом отчетах. В ходе проведения 1 обследования юридическое лицо было установлено, и в отношении его была проведена внеплановая документальная проверка соблюдения земельного законодательства.

В рамках проведения 1 обследования земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения было установлено неиспользование данных земель, что нарушает требования статьи 42 Земельного кодекса РФ. На обследуемых земельных участках располагался кустарник и сухая трава, непосредственно примыкающие к границам населенных пунктов и землям лесного фонда, что в результате самопалов травы могло бы привести к возникновению угрозы жизни и здоровью граждан. На основании обследования было подготовлено распоряжение о проведении внеплановой выездной

проверки соблюдения земельного законодательства в отношении юридического лица, которое также было направлено на согласование в прокуратуру Грязовецкого района. В проведении внеплановой выездной проверки прокуратурой Грязовецкого района было отказано. В отчете за 2018 год об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля в связи с технической ошибкой данное значение было не отображено.

Проведено 6 обследований земельных участков в отношении крестьянских (фермерских) хозяйств с целью выявления надлежащего использования земель сельскохозяйственного назначения, на основании п. 2 ст. 39.10 Земельного кодекса РФ и закона Вологодской области от 12.02.2015 № 3661-ОЗ «Об определении перечня муниципальных образований Вологодской области, в которых земельные участки могут быть предоставлены в безвозмездное пользование гражданам для ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности». Неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности составляет 3 года. Данные обследования земельных участков проводят ежегодно в течение 3 лет с целью мониторинга. В 2018 году нарушений не выявлено.

ж) сведения о количестве проведенных в отчетном периоде проверок в отношении субъектов малого предпринимательства:

В 2018 году в отношении субъектов малого предпринимательства было подготовлено 11 распорядительных актов о проведении внеплановых проверок по соблюдению земельного законодательства, из которых 2 внеплановые выездные проверки, которые были не согласованы прокуратурой Грязовецкого района и 9 внеплановых документарных проверок, которые также не удалось провести, на основании не установления лиц, совершивших правонарушения.

5. Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

Сведения за 2018 год по муниципальному земельному контролю на территории сельских поселений Грязовецкого муниципального района Вологодской области:

а) сведения о принятых органами муниципального земельного контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике по полугодиям:

В рамках проведения внеплановой документарной проверки было выявлено нарушение, выражающееся в самовольном занятии земель,

находящихся в государственной собственности до разграничения, без предусмотренных законодательством прав на данный участок, согласно требованиям статей 25, 26 Земельного кодекса РФ, при этом данное нарушение влечет угрозу причинения вреда жизни, здоровью граждан. По результатам проведенной внеплановой документарной проверки юридическому лицу было выдано предписание от 23.04.2018 сроком устранения правонарушения до 28.05.2018 года. Данное юридическое лицо устранило правонарушение раньше срока и обратилось в Управление с заявлением о проведении внеплановой выездной проверки соблюдения земельного законодательства на предмет факта исполнения предписания, на основании которого Управлением была проведена внеплановая выездная проверка соблюдения земельного законодательства, в ходе которой было установлено устранение правонарушения юридическим лицом.

Материалы внеплановой документарной проверки были направлены в Межмуниципальный отдел по Грязовецкому и Междуреченскому районам Управления Росреестра по Вологодской области. По результатам рассмотрения материалов был получен отказ в возбуждении дела об административном правонарушении в связи с тем, что лицо не может дважды нести административную ответственность за одно и тоже административное правонарушение, так как данное лицо уже было привлечено к административному наказанию на основании ранее проведенного обследования земельных участков, материалы с актом в отношении данного обследования ранее были направлены в вышеуказанный орган земельного надзора. В отношении данного юридического лица Межмуниципальным отделом по Грязовецкому и Междуреченскому районам Управления Росреестра по Вологодской области был составлен протокол об административном правонарушении. Внеплановая документарная проверка соблюдения земельного законодательства в отношении данного юридического была проведена раньше составленного протокола.

В 2018 году в прокуратуру Грязовецкого района было направлено 2 заявления о согласовании внеплановых выездных проверок соблюдения земельного законодательства юридическими лицами, на что были получены решения об отказе в согласовании проведения данных внеплановых выездных проверок. В связи с технической ошибкой данное значение было не отображено в отчете за 2018 год об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля.

б) сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны:

Методическая работа с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленная на предотвращение нарушений с их стороны, не проводилась.

в) сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворительных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры регулирования, принятые в отношении должностных лиц органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля):

Оспаривание в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю отсутствуют.

6. Анализ и оценка эффективности муниципального контроля

Показатели эффективности муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Грязовецкого муниципального района Вологодской области в 2018 году:

выполнение плана проведения проверок (доля проведенных плановых проверок в процентах общего количества запланированных проверок) – плановые проверки не проводились (в 2017 году – 100%) на основании отсутствия согласования ежегодного плана проверок со стороны органов прокуратуры;

доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений) – 2 заявления (100 %), в том числе: за I полугодие 2018 года – 0 %, за II полугодие 2018 года – 2 заявления (100 %) (за 2017 год – 0), в отчете за 2018 год об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля в связи с технической ошибкой данное значение было не отображено;

доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных проверок) – 0% в том числе: за I полугодие 2018 года – 0% за, II полугодие 2018 года – 0 (за 2017 год – 0);

доля проверок, проведенных органами муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам, выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных проверок) – 0%, в том числе: за I полугодие 2018 года – 0%, за II полугодие 2018 года – 0 (за 2017 год – 0%);

доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроля были проведены проверки (в процентах общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории сельских

поселений Грязовецкого муниципального района Вологодской области, деятельность которых подлежит муниципальному контролю) – 0,65%, в том числе: за I полугодие 2018 года – 0,65 %, за II полугодие 2018 года – 0% (за 2017 год – 1,9%);

среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя – 2, в том числе: за I полугодие 2018 года – 2, за II полугодие 2018 года – 0 (за 2017 год – 1);

доля проведенных внеплановых проверок (в процентах общего количества проведенных проверок) – 100%, в том числе: за I полугодие 2018 года – 100%, за II полугодие 2018 года – 0 (за 2017 год – 0 %);

доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок) – 50 %, в том числе: за I полугодие 2018 года – 50 %, за II полугодие 2018 года – 0 (за 2017 год – 0);

доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок) – 50 %, в том числе: за I полугодие 2018 года – 50 %, за II полугодие 2018 года – 0 % (за 2017 год – 0);

доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок) – 0 %, в том числе: за I полугодие 2018 года – 0 %, за II полугодие 2018 года – 0 (за 2017 год – 0);

доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок) – 50 %, в том числе: за I полугодие 2018 года – 50 %, за II полугодие 2018 года – 0 (за 2017 год – 0);

доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения) – 0, в том числе: за I полугодие 2018 года – 0 за II полугодие 2018 года – 0 (за 2017 год – 0);

доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях) – 0 в том числе: за I полугодие 2018 года – 0, за II полугодие 2018 года – 0 (за 2017 год — 0);

доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц) – 100 %, в том числе: за I полугодие 2018 года – 100%, за II полугодие 2018 года – 0 (за 2017 год – 0 %);

доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц) – 0% , в том числе: за I полугодие 2018 года – 0%, за II полугодие 2018 года – 0 (за 2017 год – 0%);

количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба) – 0, в том числе: за I полугодие 2018 года – 0, за II полугодие 2018 года – 0 (за 2017 год – 0);

доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений) – 0 %, в том числе: за I полугодие 2018 года – 0 %, за II полугодие 2018 года – 0 (за 2017 год – 0);

отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных штрафов (в процентах) - 0, в том числе: за I полугодие 2018 года – 0, за II полугодие 2018 года – 0 (за 2017 год – 0);

средний размер наложенного административного штрафа, в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. руб.) – 0 тыс.руб., в том числе: за I полугодие 2018 года - 0 тыс.руб., за II полугодие 2018 года - 0 тыс.руб. (за 2017 год – 0 тыс.руб.);

доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных

нарушения переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах от общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований) – 0, в том числе: за I полугодие 2018 года – 0, за II полугодие 2018 года – 0 (за 2017 год – 0).

В I полугодии 2018 года выявленное нарушение юридическим лицом было сразу же устранено.

7. Выводы и предложения по результатам муниципального контроля.

Для проведения качественного муниципального земельного контроля, своевременного предотвращения нарушений земельного законодательства и более эффективного выполнения обязательных требований по использованию земель на территории сельских поселений Грязовецкого муниципального района Вологодской области необходимо:

- систематическое проведение практических семинаров для муниципальных служащих органов местного самоуправления по вопросам осуществления муниципального земельного контроля;

- организация курсов повышения квалификации для муниципальных служащих органов местного самоуправления по вопросам муниципального земельного контроля;

- дальнейшее повышение эффективности и результативности осуществления муниципального контроля за счет принятия всего комплекса мер, предусмотренных действующим законодательством, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений.

В 2019 году, согласно утвержденному плану проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, запланированы две проверки юридических лиц.

Начальник Управления по имущественным
и земельным отношениям Грязовецкого
муниципального района



К.В.Козырева