Отчет инвестиционного уполномоченного
Грязовецкого муниципального района
Крутиковой Ларисы Николаевны
за 2019 год

1. Муниципальные правовые акты, свидетельствующие о назначении инвестиционного уполномоченного, создании рабочих групп по развитию инвестиционного потенциала муниципального образования.

Постановлением главы Грязовецкого муниципального района от 16.10.2012 № 137 (с изменением от 11.02.2013 №27, от 13.05.2015 №84, от 03.02.2020 №11) создан Координационный совет по развитию инвестиционного потенциала в Грязовецком муниципальном районе.

Постановлением главы Грязовецкого муниципального района от 24.08.2012 № 115 (с изменением от 05.11.2014 №160) «Об инвестиционном уполномоченном в Грязовецком муниципальном районе» Крутикова Лариса Николаевна, первый заместитель руководителя администрации района, назначена инвестиционным уполномоченным в Грязовецком муниципальном районе.

Решением Земского Собрания района от 28.11.2013 №87 утверждено Положение об инвестиционной деятельности на территории Грязовецкого муниципального района, которым определено правовое оформление отношений между инвесторами и органами местного самоуправления района, а также формы стимулирования и муниципальные гарантии инвестиционной деятельности на территории района.

Решением Земского Собрания района от 30.08.2018 №63 утверждено Положение о муниципально-частном партнерстве в Грязовецком муниципальном районе.

Решением Земского Собрания района от 30.08.2018 №71 утвержден Порядок заключения концессионных соглашений в отношении муниципального имущества Грязовецкого муниципального района Вологодской области.

Распоряжение Управления по имущественным и земельным отношениям Грязовецкого муниципального района от 24.01.2019 №133-р «Об утверждении перечня объектов в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2019 году».

Порядок формирования перечня объектов, в отношении которых планируется заключение соглашений о муниципально-частном партнерстве утвержден постановлением администрации Грязовецкого муниципального района от 31.08.2018 № 343.

Решение Земского Собрания района от 18.02.2016 №13 (с изменениями от 25.07.2019 №53) «Об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизе нормативных правовых актов Грязовецкого муниципального района».

Постановление администрации Грязовецкого муниципального района от 29.08.2019 года №410 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Грязовецкого муниципального

района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности».

Порядок осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности района и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность района утвержден постановлением администрации Грязовецкого муниципального района от 10.05.2016 № 217.

Порядок принятия решения о предоставлении субсидий из бюджета района бюджетным и автономным учреждениям района, муниципальным предприятиям на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности Грязовецкого муниципального района или на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность района и предоставления указанных субсидий утвержден постановлением администрации Грязовецкого муниципального района от 27.09.2018 № 386.

Постановление администрации Грязовецкого муниципального района от 27.09.2018 № 387 (с изменениями от 20.02.2019 №60) «О создании Комиссии по рассмотрению эффективности инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета района».

В соответствии со статьей 14 Федерального Закона от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» постановлением администрации Грязовецкого муниципального района от 27.05.2016 №301 (с изменениями от 29.01.2019 № 23) утвержден Порядок проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета района, на предмет эффективности использования направляемых на капитальные вложения средств бюджета района.

Основные приоритеты и принципы инвестиционной политики района определены в Стратегии социально-экономического развития Грязовецкого района до 2030 года (утверждена решением Земского Собрания Грязовецкого муниципального района от 12.12.2018 № 113).

2. Мероприятия, проведенные под руководством инвестиционного уполномоченного района, направленные на развитие инвестиционного потенциала района.

29 мая 2019 года в п. Вохтога в музее ООО «ВохтогаЛесДрев» состоялось заседание клуба инвестиционных дискуссий под председательством заместителя Губернатора Вологодской области Тушинова В.В. В заседании приняли участие глава Грязовецкого муниципального района Лупандин М.А., заместитель руководителя администрации района, инвестиционный уполномоченный Крутикова Л.Н., генеральный директор ООО «ВохогаЛесДрев» Степанов С.В., директор АНО «Инвестиционное агентство Вологодской области» Маркелова Н.Н., представители бизнеса и общественности. В рамках рабочего визита в Грязовецкий район Тушинов В.В. посетил следующие объекты:

- ремонт региональной автодороги Грязовец-Вохтога;
- ремонт Вохтожской школы;
- ремонт средней школы № 2 г. Грязовца;
- ремонт культурно-досугового центра в г.Грязовце;

- ООО «ВохтогаЛесДрев».

30 июля 2019 года в музее МБОУ «Средняя школа № 1 г. Грязовца» состоялась встреча заместителя Губернатора области, начальника Департамента финансов области Артамоновой Валентины Николаевны с представителями бизнес сообщества Грязовецкого района для обсуждения актуальных вопросов бюджетной и налоговой политики Вологодской области.

25 ноября 2019 года в администрации Грязовецкого муниципального района состоялось расширенное заседание районного Совета по развитию малого и среднего предпринимательства.

Крутикова Л.Н., первый заместитель руководителя администрации района, инвестиционный уполномоченный; Вандышева Л.А., начальник управления социально-экономического развития района администрации района принимали участие:
- в IV Инвестиционном форуме и VIII Ассамблее предпринимателей Вологодской области (23.05.2019, г.Сокол);
- в стажировке инвестиционных уполномоченных муниципальных образований области (9-11 октября 2019 года, г. Вологда);
- в проектной сессии «Реализация национальных проектов по развитию малого и среднего предпринимательства и повышению производительности труда» (24.10.201, г.Череповец).

Крутикова Л.Н., первый заместитель руководителя администрации района, инвестиционный уполномоченный принимала участие в стратегической сессии по вопросам промышленного экспорта (25.09.2019, г.Вологда).

Вандышева Л.А., начальник управления социально-экономического развития района администрации района участвовала:
- в стажировке инвестиционных уполномоченных муниципальных образований области (25.04.2019, г. Вологда);
- в Межрегиональном форуме «Бизнес и власть: эффективное взаимодействие» (21.11.2019, г.Вологда);
- обучении по теме «Управление инвестиционной и проектной деятельностью в муниципальном образовании» (18-19 июля 2019 года, г.Москва).

Фарафонова А.С., начальник отдела цен и тарифов управления социально-экономического развития района администрации района участвовала прошла обучение по теме «Инвестиции в проекты государственно-частного партнерства: варианты сотрудничества государства и бизнеса» (18-21 ноября 2019 года, г.Санкт-Петербург).

В течение 2019 года под руководством инвестиционного уполномоченного проведено 5 заседаний районного Совета по развития малого и среднего предпринимательства в районе, из них 2 - расширенных. В расширенных заседаниях Совета (7 июня, 25 ноября) принимали участие представители Департамента финансов области, АНО «Региональный центр поддержки предпринимательства Вологодской области», представители коммерческих банков, Вологодского территориального отделения ООО «Северная сбытовая компания».

Рассматриваемые вопросы:
- О мерах государственной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, реализуемые в Вологодской области в 2019 году.
- О внесении изменений в решение Земского Собрания района от 30.08.2018 № 61 «О едином налоге на вмененный доход для отдельных видов деятельности».

- Об установлении срока приема документов от субъектов малого и среднего предпринимательства на предоставление грантов в форме субсидий на создание собственного дела в 2019 году.
- Об участии представителей МСП района в торжественном мероприятии, посвященном Дню российского предпринимательства - VIII Ассамблее предпринимателей Вологодской области.
- О проведении публичных консультаций в рамках экспертизы постановления администрации Грязовецкого муниципального района от 25 июля 2014 года № 317 «Об утверждении муниципальной программы «Устойчивое развитие сельских территорий Грязовецкого муниципального района Вологодской области на 2014-2017 годы и на период до 2020 года».
- О предоставлении субсидий индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам на развитие мобильной торговли в малонаселенных и труднодоступных населенных пунктах района в 2019 году.
- О проекте закона Вологодской области «О внесении изменений в закон области «О налоге на имущество организаций».
- О проведении в 2019 году районного конкурса «Предприниматель года».
- Об изменениях в налоговом законодательстве Вологодской области в 2020 году.

В 2019 году проведено 2 заседания Координационного совета по развитию инвестиционного потенциала Грязовецкого муниципального района.

Рассмотрены вопросы:
- О расширении земель общего пользования по ул.Соколовская в связи с расширением производства ОАО «Северное Молоко».
- О выполнении плана мероприятий по ремонту памятника землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны в г.Грязовце, о проведении работ по благоустройству территории, прилегающей к памятнику.
- О реализации мероприятий по благоустройству территорий в рамках федерального проекта «Комфортная городская среда» в 2019 году с учетом использования на эти цели привлеченных средств.
- О выполнении дорожной карты по передаче транзитной улицы Ленина в г.Грязовце.
- О выполнении мероприятий дорожной карты по строительству плоскостного спортивного сооружения в д. Ростилово.
- О выполнении мероприятий дорожной карты по строительству плоскостного спортивного сооружения в д. Юрово.
- О выполнении работ по объекту «Ремонт здания районного дома культуры».
- Участие района в проекте «Сельский дом культуры» (ремонт здания БУК «Юровский СДК».
- О выполнении работ по объектам образования: «Капитальный ремонт МБОУ «Вохтожская школа»; «Капитальный ремонт здания Структурного подразделения «Грязовецкая школа искусств» МБУДО «Центр развития детей и молодёжи»; «Капитальный ремонт МБОУ «Средняя школа № 2 г. Грязовца».
- О выполнении работ по объекту «Реконструкция реагентного хозяйства водоочистных сооружений в г.Грязовец.
- О выполнении работ по объекту «Капитальный ремонт водоочистных сооружений в г.Грязовец».

- О выполнении работ на разработку ПСД по объекту «Строительство 2-й очереди физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном в г. Грязовец.
- О выполнении работ по объекту «Строительство канализации г.Грязовец. Пусковой комплекс 2-й очереди – строительство коллектора».
- О выполнении работ по объекту «Капитальный ремонт с перепланировкой внутренних помещений хоккейного корта в г.Грязовце».
- О выполнении плана мероприятий по медийному сопровождению исполнения поручений губернатора области.

3. Информация о реализованных, реализуемых и потенциально возможных к реализации инвестиционных проектах.

Ведется реестр инвестиционных проектов (приложение 1), реализуемых на территории Грязовецкого района.

Производственная и сельскохозяйственная база района, сложившаяся на протяжении многих лет, выходы к основным рынкам сбыта являются основанием для дальнейшего развития сельского хозяйства и пищевой промышленности. Поэтому основную долю в объеме инвестиций составляют инвестиции в агропромышленный сектор.

В 2019 году в районе осуществлялась реализация более 30 инвестиционных проектов (завершена реализация 12 инвестиционных проектов):

В 2019 году осуществлялась реализация более 30 инвестиционных проектов:

- строительство телятника на 200 голов (С/А колхоз им. Калинина), ввод 22.03.2019;
- строительство родильного отделения с профилакторием (С/А колхоз им. Калинина), ввод 22.03.2019;
- строительство цеха по производству кормов в д.Вараксино (С/А колхоз им. Калинина);
- строительство телятника для выращивания молодняка КРС на 300 голов вне границ д.Хорошево Грязовецкого района Вологодской области, 2 очередь (ПЗК «Аврора»);
- реконструкция дворов №2 и №3 комплекса Барское с галереями и молочным блоком (ПЗК «Аврора»);
- строительство животноводческого комплекса на 2000 гол. (АО Племзавод «Заря»);
- строительство телятника для содержания нетелей на 188 голов вне границ д.Шильмяшево, ввод 10.12.2019 (ООО «ПЗ Покровское»);
- строительство зерносушильного комплекса и комбикормового цеха (ПЗК им. 50 лет СССР);
- строительство цеха по переработки рапса (ПЗК им. 50 лет СССР);
- строительства зерносушильного комплекса и цеха по приготовлению кормов (АО Племзавод «Заря»);
- строительство кормоцеха вне границ д.Шильмяшево (ООО «ПЗ Покровское»);
- комплексная реконструкция предприятия (ОАО «Северное Молоко»), (строительство здания под оборудование физико-химической очистки, реконструкция аэротенков железобетонных, реконструкция основного производственного корпуса, в 2019 году введен одноэтажный склад упаковки площадью 1340,9 кв.м.);

- строительство распределительного газопровода в д.Сидоровское (АО «Газпром газораспределение Вологда» - ввод 09.01.2019;

- реконструкция паровозного депо (ООО «МонзаЖелТранс);

- реконструкция реагентного хозяйства водоочистных сооружений г.Грязовца (МУП «Грязовецкая Электротеплосеть»), завершена в октябре 2019 года;

- распределительный газопровод в д.Сидоровское (АО «Газпром газораспределение Вологда), введен в январе 2019 года;

- строительство 42 кв. жилого дома в г.Грязовце (ООО «Новатек») - ввод 24.05.2019;

- строительство второй очереди ФОКа в г.Грязовце (строительство плоскостных сооружений);

- реконструкция детского сада под жилье в д.Скородумка (ООО «ПЗ Покровское»);

- строительство цеха по производству строительных материалов в г.Грязовце (ООО «Лес-35»);

- строительство цеха сушки пиломатериалов в д.Юрово (ООО «Тэкта»);

- строительство производственного комплекса в г.Грязовец (ООО «Белка»);

- строительство собственной газовой паровой котельной в цехе импрегнирования (ООО «ВохтогаЛесДрев»);

- установка дополнительного ГПА в составе компрессорного цеха КС «Грязовецкая» II нитка Северо-Европейского газопровода (ПАО Газпром»);

- строительство здания производственного назначения (ИП Пушников Н.А.), ввод 12.02.2019;

- строительство магазина-питомника в с.Минькино (ИП Рязанцева О.А.), ввод – 03.09.2019;

- строительство магазина в с.Минькино (ИП Антипина Е.М.).

4. Информация об инвестиционных площадках района

На сайте района размещен реестр инвестиционных площадок. Всего 37 инвестиционных площадок, в том числе для сельского хозяйства – 11, для строительства объектов придорожного сервиса и туризма – 6, для торговли и бытового обслуживания – 5, для промышленного производства - 4, для строительства жилья – 4, для складирования леса – 4, прочие – 3. Подготовлен инвестиционный паспорт района за 2019 год в котором имеется информация о наиболее привлекательных инвестиционных площадках.

5. Выявленные проблемы, препятствующие реализации инвестиционных проектов и план мероприятий по их устранению, в том числе формы и меры поддержки, применяемые инвестиционным уполномоченным для реализации проектов.

Проблемы:

Устаревшая инфраструктура (нехватка средств, как у бизнеса, так и у бюджета района).

Главным фактором конкурентоспособности становится человеческий капитал. Перед районом стоит задача создания привлекательной для жизни среды. Развитие человеческого капитала также напрямую зависит от доступности жилья и развития социальной сферы - здравоохранения, образования и т. д.

Реализацию инвестиционные проектов могут позволить только действующие организации, имеющие необходимые финансовые ресурсы, или могут получить кредитные ресурсы под залог имущества. Для начинающих предпринимателей получить кредитные ресурсы практически невозможно.

Слабая эффективность работы института оценки регулирующего воздействия в районе.

Отсутствие проектов муниципально-частного партнерства, слабое развитие механизмов концессии.

Имеющиеся инвестиционные площадки не обеспечены необходимой инфраструктурой.

Решения

Эффективно реализовывать мероприятия стратегии социально-экономического развития района на период до 2030 года.

Проводить работу по расширению и систематизации мер поддержки МСП.

Главная задача органов местного самоуправления района заключается в снижении административных барьеров, сокращении сроков и упрощении разрешительных процедур по предоставлению земельных участков, подключению к инженерным сетям.

С целью снижения административной нагрузки на бизнес активно включаться в реализацию мероприятий цифровизации экономики и госуправления.

Району необходимо более активно включаться в областные и федеральные проекты по привлечению в район средств для развития социальной и коммунальной инфраструктуры, улучшению качества предлагаемых инвестиционных площадок.

Привлечение инвестиций в социальную сферу за счет активного использования ГЧП (МЧП), механизмов концессии.

Обновление базы свободных земельных участков, пригодных для реализации инвестиционных проектов (не только муниципальных участков, но и участков в частной собственности). Выявление неиспользуемых мощностей для привлечения инвесторов.

Информирование организаций о сопровождении инвестиционных проектов, о признании инвестиционных проектов приоритетными, а также о налоговых льготах для организаций, реализующих приоритетные инвестиционные проекты.

Еще одним инструментом повышения инвестиционной привлекательности могут стать форумы и выставки. Обеспечение постоянно действующей системы взаимодействия между властью, бизнесом и обществом.

6. Показатели деятельности инвестиционного уполномоченного в Грязовецком муниципальном районе

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2019 год
1.	Количество выявленных инвестиционных проектов за отчетный период[1], планируемых к реализации на территории муниципального района, в том числе внешними инвесторами (из-за пределов района, области, иностранные инвесторы) (Приложение 1, * - инвестиционные	единиц	13

	проекты, выявленные в 2019 году)		
2.	Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя[2]	руб.	258005,8
3.	Число субъектов малого и среднего предпринимательства на 1 тыс. человек населения	единиц	21,1
4.	Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений), поступивших от организаций, реализующих инвестиционные проекты, в общем объеме собственных[3] доходов бюджета муниципального образования области (без учета иных межбюджетных трансфертов)[4]	%	20,95
5.	Количество созданных новых рабочих мест[5] в результате реализации инвестиционных проектов (указать по каждому проекту)	единиц	17 рабочих мест (ОАО «Северное Молоко»- 5, ООО «ПЗ Покровское» - 2, ПЗК им.50-летия СССР – 7, С/А (колхоз) им. Калинина -3)
6.	Наличие инвестиционного паспорта муниципального образования области в актуальном виде	да/нет	да
7.	Наличие веб-страницы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», отражающей инвестиционное развитие района, в актуальном виде (указать ссылки на обновления)	да/нет	да
8.	Количество разработанных паспортов инвестиционных площадок района в актуальном виде [6]	единиц	37
9.	Наличие (отсутствие) жалоб и обращений от инвесторов на действия (бездействие) инвестиционного уполномоченного	единиц	нет
10.	Количество заключенных соглашений в рамках муниципально-частного партнерства, в т.ч. заключенные концессионные соглашения	единиц	нет

Первый заместитель руководителя
администрации района,
Инвестиционный уполномоченный Л.Н.Крутикова