ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам проведения экспертизы

муниципального нормативного правового акта

Грязовецкого муниципального района,

затрагивающего вопросы осуществления

предпринимательской и инвестиционной

деятельности

 Управление социально-экономического развития района администрации района (далее - Управление) в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Грязовецкого муниципального района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, рассмотрело приказ Управления по имущественным и земельным отношениям Грязовецкого муниципального района Вологодской области от 14.06.2016 №46 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной и государственной собственности до разграничения, где не утверждены Правила землепользования и застройки поселения, на которых расположены здания, сооружения» и признании утратившими силу приказов Управления по имущественным и земельным отношениям Грязовецкого муниципального района Вологодской области» с последующими изменениями (далее - акт) и сообщает следующее.

Органом местного самоуправления Грязовецкого муниципального района, осуществляющим функции в сфере регулирования акта, является Управление по имущественным и земельным отношениям Грязовецкого муниципального района.

Управлением проведены публичные консультации в сроки с 1 марта 2018 года по 31 марта 2018 года. Соответствующее уведомление и акт размещены на официальном сайте администрации Грязовецкого муниципального района в сети «Интернет» 28 февраля 2018 года. Также уведомление и акт направлены в адрес организаций: ООО «Комела Лес», СПК «Анохинский», племзавод-колхоз имени 50-летия СССР, АО Племзавод «Заря», племзавод-колхоз «Аврора», СА (колхоз) им. Калинина, ООО «Покровское».

 Во время проведения публичных консультаций не поступило ни одного предложения (замечания).

В ходе проведения экспертизы акта Управлением получена и рассмотрена информация для подготовки заключения по результатам экспертизы акта от Управления по имущественным и земельным отношениям.

Действие настоящего административного регламента распространяется на земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, Грязовецкого муниципального района, на территории сельских поселений района.

Указанная муниципальная услуга включает направление:

- проект договора аренды земельного участка;

- проект договора купли-продажи земельного участка;

- проект договора о передаче земельного участка в безвозмездное срочное пользование;

- решения о предоставлении земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования;

- решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно;

- решения об отказе в предоставлении земельного участка.

Заявителями при предоставлении муниципальной услуги являются физические и юридические лица либо уполномоченные ими лица (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления, имеющие в собственности, безвозмездном пользовании, хозяйственном ведении или оперативном управлении здания, сооружения, расположенные на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории сельских поселений Грязовецкого муниципального района.

В 2017 году было заключено 16 договоров купли-продажи земельных участков, из них 5 с юридическими лицами: ООО «Комела Лес», ПАО «МТС», Племзавод колхоз имени 50-летия СССР, АО Племзавод «Заря», СПК «Анохинский» на сумму 24522 руб. 00 коп.

Получить данную услугу можно на портале www.gosuslugi.ru.

 С учётом информации, полученной в ходе проведения публичных консультаций, и представленных материалов Управлением сделаны следующие выводы:

Акт не содержит положения, необоснованно затрудняющие осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Первый заместитель главы

администрации района Л.Н. Крутикова